

働く男のライフスタイル情報紙

# Biz Life Style

[ ビズスタ神奈川 ]

NO.84  
2024 09

ビズスタ NO.85 は2025年3月28日(金)発行

『BizLifeStyle』は東京、神奈川、関西、  
仙台、福岡、広島にて46万部発行  
下記URLまでアクセスを。

www.biz-s.jp

本紙はスポンサー様の協賛により制作しております。

広告掲載に関するお問い合わせ・申し込みは  
TEL.03-6860-9001 FAX.03-6860-9005

企画・制作 / 株式会社ディー・インフォメーション  
〒110-0015 東京都台東区東上野4-8-1 TIXTOWER UENO 14F  
© 2024 DAILY INFORMATION CO.,LTD



善と悪、イエスとノー。  
見る角度によって変わるのが  
人間だと思う。

ヘアメイク : masaki  
スタイリスト : Marie Takehisa  
衣装協力 : LAGUNAMOON・LANVIN en Bleu  
カメラマン : Tomoaki Nakada

ドラマや映画ではシリアスからコメディまで幅広くこなす葵わかなさん。2019年にミュージカルに挑戦して以来、活躍のフィールドを舞台作品にも広げている。

来月16日からは、20世紀最大の劇作家と称されるベルトルト・ブレヒトの『セツァンの善人』に出演予定。初の一人二役、しかも一人は男性という難役に挑む。今回は、今月のテーマ「住まい」にまつわる話題とともに、舞台への意気込みや見どころ、舞台裏のEPISODEなどを伺った。

「初の一人二役を演じるにあたり、意識されていることはありますか。」

やはり二人のキャラクターの違いですね。何でもイエスと言いつづけるうちに追い込まれていくシエネテと、そんな時に現れたノーと言える男性のシユイタ。このシユイタという人物はシエネテが創り出した架空の人物ですが、実体はシエネテが演じているのですが、周囲の人々は本当に男性だと信じているので、声も含めて男性の役づくりを意識しています。

「シエネテはお人好しが過ぎる善人で、シユイタは情け容赦ない、いわば悪人ともいうべき人物。この対比的な設定については、どうお感じですか。」

客観的に二人を掘り下げてみると、心優しいシエネテにも欠点がありますし、冷酷なはずのシユイタが正しい行動を取ることもあります。善悪の評価は、見る角度や立場、価値観や考え方で変化するのが人間だと

思っています。最近「善人」という表現自体が疑惑のワードのように感じたりもしますし(笑)。作品の大きなテーマでもありますので、皆さんにご判断いただければ嬉しいですね。

「ミュージカルのご経験はありますが、今回の作品は音楽劇でもあるんですね。」

そうですね。演出の白井晃さんからは「歌の中で物語が進行するミュージカル」とは違い、音楽劇での歌はそのシーンを強調する役割を持つと教わりました。意味合いがまったく違いますが、劇中の歌をどう活かせるのかを考えながら取り組んでいます。

「台詞は自宅でも練習するのですか。」

はい、リビングで台本を読んで覚えたりもします。子どもの頃からの習慣で、宿題も自分の部屋よりリビングの方が捗ったんです。

「周囲の音が気になったりはないのですか。」



無音すぎると逆に気になってしまつて。生活音に紛れて読む方が頭に入るんです。

「住まいへのこだわりや理想はありますか。」

あります。できれば、庭に植物をたくさん植えて、自然が感じられる家がいいですね。実家ではずっと猫を飼っていましたし、個人的には犬も好きなので、いつかは家族と動物と一緒に庭で遊んだりしたいなと憧れています。

「では、最後に本誌読者へのメッセージを。」

『セツァンの善人』は、ドイツの劇作家ブレヒトが手がけた戯曲です。善と悪という深いテーマを扱っていますが、基本は登場人物たちのオープンな会話劇で、歌あり、生演奏ありの作品です。まずは肩の力を抜いてエンタメとしてご覧いただき、帰り道では主人公たちの境遇や行動をご自身に置き換えて考えを巡らせて……と、じっくり楽しめる作品だと思います。私にとっても初の二役となりますので、ぜひ劇場まで足をお運びいただけると嬉しく思います。

**葵わかなさん**  
2009年に女優デビュー。以降、ドラマ、映画、舞台、ナレーションなど幅広いジャンルで活動。2017年には連続テレビ小説「わろてんか」(NHK)でヒロインに抜擢。最近の主な作品にドラマ「ブラックペアン シーズン2」(TBS)、「キッチン革命」(テレビ朝日)、「Dr.チョコレート」(日本テレビ)、舞台「アナスタシア」。現在放送中のドラマ「おいち不思議がたり」(NHKBS)にも出演中。10月には舞台「セツァンの善人」(世田谷パブリックシアター)の出演も控えている。



撮影 : 山崎伸康

『セツァンの善人』 20世紀最大の劇作家、ベルトルト・ブレヒトの名作を白井晃演出で上演!  
会場 : 世田谷パブリックシアター

【東京公演】2024年10月16日(水)~11月4日(月・休)世田谷パブリックシアター  
【兵庫公演】2024年11月9日(土)~11月10日(日)兵庫県立芸術文化センター 阪急 中ホール  
作 : ベルトルト・ブレヒト 音楽 : パウル・デッサウ 翻訳 : 酒寄進一 上演台本・演出 : 白井晃 訳詞・音楽監督 : 国広和毅  
出演 : 葵わかな 木村達成 渡部豪太 七瀬なつみ あめくみちこ 小林勝也 松澤一之 小宮孝泰 ラサール石井 ほか  
主催 : 公益財団法人せたがや文化財団 企画制作 : 世田谷パブリックシアター 後援 : 世田谷区  
料金 : 一般 S席 9,500円/A席 8,500円/B席 5,000円 ※発売中  
お問合せ : 世田谷パブリックシアターチケットセンター TEL.03-5432-1515(営業時間10:00~19:00 ※年末年始を除く)



My Favorite Life Style



神奈川県内のスイーツファンであれば、最近話題のこの店のことをご存じだろう。「横浜キャラメルラボ」は、パティシエが銅鍋で炊き上げる色とりどりの生キャラメルが人気の専門店。研究を重ねた末に辿り着いた口の中であらゆる生食感、まさにこれまでに体験したことのないような独特の美味しさ。ひと口食べれば「これが本物のキャラメルか」と驚くほどの味わいが楽しめる。

同店では、昨年の10月に「キャラメルティサンド」を発売。自慢のキャラメル感をさらに強化したこだわりのオリジナル商品で、チョコレートの中からキャラメルソースがとろりと流れる圧倒的な新食感を実現。同店のキャラメルスイーツの魅力をさらに一段引き上げた。そしてこの10月、発売一周年を記念して期待の新フレーバーを投入。高級感あふれる「ピスタチオ味」がお目見えする。

横浜発の新食感キャラメルスイーツに  
新たなフレーバーが間もなく登場

ビズスタ特典

ハンマーヘッド店にてキャラメルティサンド ピスタチオ (4個入または8個入) 1箱以上お買い上げで10%オフ!

●期間/2024年12月27日まで ※会計時に「ビズスタを見た」とお伝えください。



横浜キャラメルラボ  
横浜ハンマーヘッド店  
神奈川県横浜市中区新港2-14-1  
横浜ハンマーヘッド2階  
TEL.045-319-4666



横浜キャラメルラボ  
横浜高島屋店  
神奈川県横浜市西区南幸1-6-31  
横浜高島屋地下1階  
フーデーズポート2

YOKOHAMA CARAMEL LABO

オンラインショップはこちらから  
<https://caramellabo.base.shop/>



My Favorite Life Style



①箱根連山を見晴らす絶景の6番ホール。②巨匠・富沢誠造氏による豊かな戦略性は、女性やシニアにも大好評。写真は15番ホール。③旬彩天婦羅せいろ蕎麦御膳。石白ならではの風味と超粗挽きの力強さを味わえる。④プレー前後に上質な寛ぎを提供してくれるクラブハウス。⑤本日の鮮魚フライ膳。旬の鮮魚をサクサクの衣で仕上げ自家製のタルタルソースで

箱根湯本温泉から車でわずか5分ほどの好アクセスを誇る『小田原湯本カントリークラブ』は、60年にもわたる歴史を有する伝統のゴルフ場。四季を通じて比較的温暖な気候で、年間にわたりプレーが楽しめる定番コースだ。遠く相模湾を見下ろす絶景でも有名で、ラウンド後はもちろん宿泊する旅館やホテルで地元自慢の名湯を満喫。県内から出ることもなく、非日常感に包まれた週末を満喫できる。

コースは全長6542ヤード、パー71、18ホール。設計は巨匠・富沢誠造氏の手によるもので、富士山・箱根連山の素晴らしい自然を背景に戦略性に富んだ山岳コースが展開されている。大きな勾配を描くアウトコースは、距離感の調整とクラブ選択が重要となるが、コースレイアウト自体は素直なので、スコアも比較的まとまりやすいはず。その一方、インコースは砲台グリーンや巧みに配置されたバンカーなど、確かな判断力と正確なショットが求められる場面が続く。

ビズスタ特典  
12月16日～2025年2月28日  
平日セルフ : 10,400円  
土日祝セルフ: 15,700円

ビズスタ特典  
予約時に「ビズスタを見た」とお伝えいただいた方は上記料金から平日500円、土日祝1,000円割引  
※適用期間12月16日～2025年2月28日  
但し、12月29・30・31日・2025年1月2・3日は適用外

小田原湯本カントリークラブ

神奈川県足柄下郡箱根町湯本390-37 TEL. 0460-85-5743  
交通/小田原厚木道路「小田原西IC」から約15分 駐車場/120台 ※箱根湯本駅より送迎バスあり

会員登録でホームページから  
直接予約OK! 詳しくはこちら!

小田原湯本カントリークラブ

検索

<https://www.odawarayumotocc.com/>

営業時間/7:00~



My Favorite Life Style



人間ドックの受診は現代人の必須事項。ふだん多忙だからこそ、快適で上質な環境で受診したいものだ。アムスグループは、横浜・東京・大阪に拠点を展開する人間ドック専門施設だ。医療レベルとホスピタリティ、クオリティのすべてにおいてフルミエール(最上級)な検査体制を整え、企業経営者らエグゼクティブや富裕層たちから人気を集めている。

富裕層を迎えるラグジュアリーな空間

横浜ランドマークタワー内のアムスランドマーククリニックは、ウオーターフロントの美しい景観に包まれた環境にある。院内は、南仏プロヴァンス地方のリゾートホテルをイメージした上質な空間を構築。医療機関特有の無機質さとは一線を画した明るく緑豊かなインテリアの中、個室の更衣室やプライベート

に配慮した検査環境が用意されている。最新の医療技術と高品質なサービス

経験豊富な医師や検査技師らが在籍し、最新の医療技術に基づく丁寧で迅速な検査を提供。検査にはいくつものメニューがあり、1日のフルオプションコースなら全オプション検査を受けられる。検査結果の提供もスピーディーで、二次検査や精密検査が必要な場合は速やかに提携病院を紹介。受診者の情報は過去の検査結果とともに大切に保管され、再受診時にはよりスムーズに受診できるシステムを実現している。「前年の受診時にアンケートで出した要望が、今年は改善されていた」と来院者が驚く真摯な姿勢も魅力。今なら本紙読者限定で、通常は設定がない「プレミアコース」も選択できるので、下記まで問い合わせを。

横浜ランドマークタワー内で  
プレミアムな人間ドックを

医療法人 城見会 アムスランドマーククリニック

神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1-1 ランドマークタワー7F

◎検査コース例:1日コース=49,500円(税込)

TEL.045-222-5588

https://www.ams-dock.jp/landmark/



「ビズスタを見た」で下記のいずれかを特別提供!

① 通常は受診できない「プレミアコース」を設定!

人間ドック1日フルオプションコースに、さらに詳細な検査ができる12種の項目が追加されたプレミアコースを受診可能。

男性122,144円(税込) 女性142,824円(税込)

② 肺CT検査オプションが無料に!

1日コース受診の場合、肺CT検査(通常7,000円)の無料体験が可能。

※お問い合わせの際に「ビズスタを見た」とお伝えください。

ビズスタ特典

My Favorite Life Style



「箱根で老後を」の夢がかなう。箱根唯一の介護付き有料老人ホーム。

ビズスタ特典

見学をお申し込みの方に、  
施設が選んだ箱根スイーツを  
プレゼント!

※2025年12月31日まで ※予約のお電話時に「ビズスタを見た」とお伝えください。



介護のご相談、見学のお申し込み、  
資料請求などはお気軽に

0120-17-4165

アレンジメントケア箱根仙石原  
神奈川県足柄下郡箱根町  
仙石原46  
TEL.0460-84-8818



https://www.carequality.co.jp/hakone/

日本を代表する温泉リゾートの箱根でも特に自然の色彩豊かな仙石原エリア。株式会社日本ケアオリティが運営するアレンジメントケア箱根仙石原は、介護付き有料老人ホームとしては箱根町でも唯一の施設となる。敷地には広大な庭が広がり、新緑の春から雪景色の冬まで、居室やロビーから眺める風景は格別。池や散策路も美しく、日々の散歩をこの環境で楽しめるというのは、何とも贅沢だ。箱根町の施設だけに、もちろん天然温泉※1を使用し大浴場を館内2か所に完備。また、手厚い介護が必要な方でも安全に入浴を楽しめるよう特別浴槽も用意されている。全150室と豊富に確保された居室は全室が個室で、夫婦など利用できるコネクティングルームもある。また、自立者の入居も受け付けているので、アクティブシニアも多いことも特徴のひとつだ。麻雀や囲碁将棋、シネマ、唱歌合唱、園芸など、入居者の声を反映したクラブ活動も活発。森の中のランチなど四季折々のイベントも開催されており、今後も足湯体験や各種勉強会など多様な催しを企画する方針とか。食事面では、栄養バランスを配慮しつつ旬の素材をたっぷり使用したメニューが好評。仙石原の代名詞であるすき野原も見える食堂でランチも格別だ。シニア施設としての安心感も申し分ない。館内には健康管理室や家族宿泊室、さらに専門スタッフらがサポートしてくれる機能訓練室も。看護職員は24時間常駐し、居室にはナースコールも設置されているので、ボタンひとつでスタッフが駆けつけてくれる。日常の健康維持に訪問診療も実施し、もし介護が必要になっても馴染みの職員が看取りまでケアしてくれるので安心だ。



小田原駅や御殿場駅には、決まった曜日・時刻に送迎サービス※2も実施中。見学会は随時行っているとのことなので、まずは現地の視察を急ごう。

※1:加水・加湿あり、循環式 ※2:変更の場合あり。

My Favorite Life Style



株式会社ジーテクト  
代表取締役社長  
高尾 直宏 氏

# Shape the Future

情熱と革新を融合させ  
人とクルマと地球のより良い未来をかたちづくる



## 変革期のいまこそ、成長のチャンス。増収増益増配、DOE3.0%を目指すジーテクトの強みとビジョン。



百年に一度の大変革を迎えようとしている自動車業界。欧米や中国市場を中心に各メーカーが続々とEVを投入する中、ガソリン車の需要は目に見えて縮小。一方でEV車の好調も伝えられ、全車EV化の計画目標を撤回するメーカーも現れるなど、まさに過渡期の様相を呈している。また、歩調を合わせる形でサプライチェーンの構造変化も同時進行中。今後はサプライヤーも厳しい選別の目に晒されることになりそうだ。

そんな激動の時代を契機と捉え、攻めの姿勢で臨む企業もある。2014年、旧東証部に上場を果たした株式会社ジーテクトは、自動車の燃費や衝突安全性の向上を支える大手自動車部品メーカーだ。

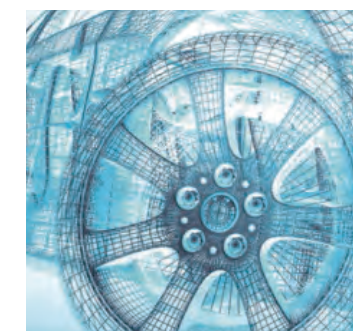
**自動車部品メーカーから車体システムサプライヤーへ**

同社の主力製品は、フロアやフレーム、サイドストラクチャー、ダッシュボードなどの車体部品。鋼板を金型でプレス成形し、それを溶接して組み立てることで1台の自動車の骨格となる。また、自動車の骨格にあたる。私たちは車に対し、事故発生時に備えて乗員を衝撃から守る堅牢性と、燃費向上や走行性能の向上のための軽量化を厳しく求めるが、考えてみれば矛盾の極致。自動車メーカーからこそ実現した技術です。自動車製造にかけてはどんな方向性でも提案が可能で、また新たなトレンドにも即座に対応できるのが弊社の強みです。

**大型化の提案でギガキャストの難点を解決**

現在、新たな車体の製造方法として「ギガキャスト」という技術が注目を浴びている。EVの車体構造をアルミキャストで一体成形するもので、部品点数を大幅に減らすことで製造コストの低減が可能となる。しかし、導入には新規工場の建設など多額の投資が必要になることから、障壁も少なくないのが現実だ。

そこで当社では、もうひとつの選択肢として、既存の生産ラインでそのまま対応できる大型一体化技術を開発した。たとえば、アルミ加工メーカーとの協業で既存の鋼板をプレスした部品とアルミキャスト部品を組み合わせたマルチメテリアル製品を開発し、自動車メーカーに選択肢を用意するというのも、ギガキャストとの共存も代替も可能なことから期待が膨らむこの新技術も、その基盤として前述の車体一台分解析技術があるわけだ。



この変革を成長機会と捉え、ステークホルダーに利益を

ジーテクトは、菊池プレス工業株式会社と高尾金属工業株式会社が合併する形で2011年に設立された企業だ。グローバルのG-TEKテクノロジーズ、最後のKとT(高尾氏)は両社の社長の頭文字だ。オ

カー各社は日々こうした要求に晒されているわけだ。業界では、自動車メーカーに対して直接納品する部品メーカーを「Tier1(ティアワン)」と呼ぶ。車体骨格部品メーカー大手であるジーテクトはその一角を占めているのだが、単に部品の量産を担うのではなく、自ら提案を發する「次サプライヤー」としての現在の業態をさらに進化させることを宣言。自動車メーカーをゼロ距離でサポートしつつ、これまで築き上げてきた自動車OEMとの信頼関係をベースに車一台の開発から受注できる存在、車体システムサプライヤー「Tier0.5」を目指すというのだ。

**安定成長を実現する「ジーテクトの4つの強み」**

同社の高尾直宏社長は、強みとして「開発力」「技術力」「グローバル拠点」「財務力」の4点を挙げる。自動車になぞらえて、この4輪が経営にもたらす安定的な成長力には絶対的な自信を示す。

「技術力を有していても、多

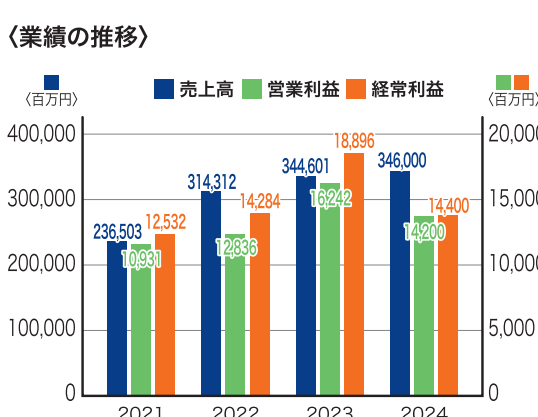
**開発力**  
・車1台解析  
・EV製品

**グローバル拠点**  
・12カ国28工場  
・多様性

**技術力**  
・生産性UP  
・高品質

**財務力**  
・自己資本  
・株主還元

**G-TEKT**



「企業間同士の合併で、交渉ごとすべて即断即決。ジーテクトは、両社の企業文化を受け継ぐ「スピード感」も魅力となっている。決めたことは直ちに実行に移し、想定外の事態に見舞われたら直ちに再考。Tier1サプライヤーがO.5化を目指す背景には、そんな経営スタンスを貫いたことにより、この短期間で売上高3000億円を超えるにまで導いた実績があるわけだ。

中長期を見据えて企業価値の向上に動く同社は、安定的かつ継続的な株主還元を実施。具体的には、株主還元方針として2021年3月期までにDOE(株主資本配当率)3.0%を目標に据えている。これを達成するための成長カーブを描きつつ、期間内は増配の上で配当性向を30%以上とすることを宣言している。一度受注することになるほど継続することになる自動車部品業界の安定した存在、そして大きな変革期に生まれるビジネスチャンス。同社を詳しく調べるほどに、その宣言の現実味を実感することが出来る。

株価 1,673円 配当利回り 4.18%



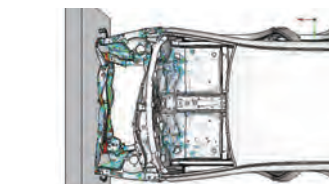
株式会社ジーテクト  
埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-20 大宮JPビルディング18階  
TEL048-646-3400  
<https://www.g-tekt.jp/>



多くの企業が資金不足に喘いでいます。また、海外拠点の有無は、新たなビジネスチャンスをつかむスピードに直結します。この4拍子が揃うサプライヤーは世界的にも多くはないはずだ。」(高尾社長)

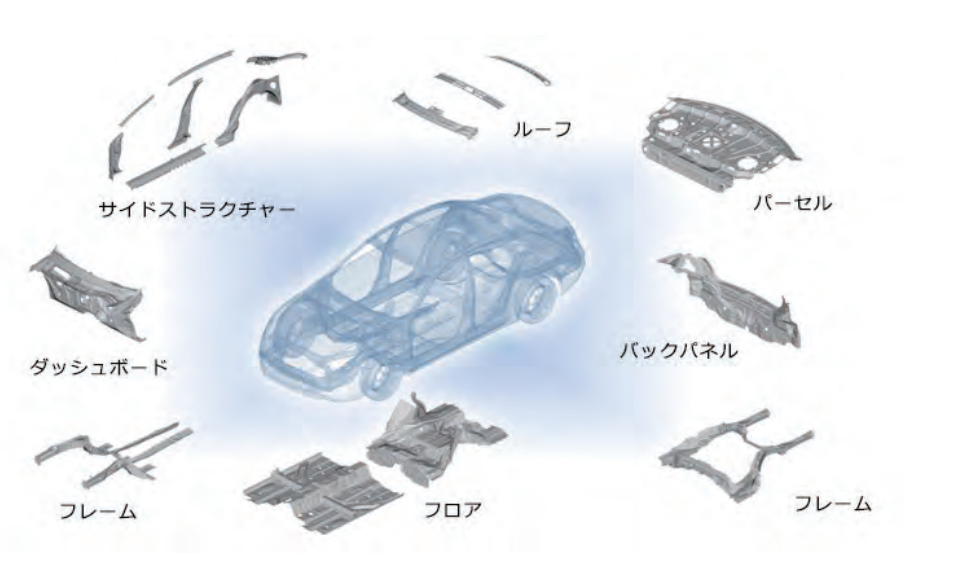
同社はこれまで、一体化成形技術や熱間プレス技術、EV用のバッテリーハウジング技術、モーターコア生産技術などを連続と確立。見どころは非常に多いが、中でも成長への種を多数生み出しているのが、車体を丸ごと解析可能な「シミュレーション」技術だ。独自のパラメータを駆使するフルカー解析技術は、実車試験にほぼ近い数字を導き出すほどの精度とが。

「電池を守る衝撃エネルギー吸収材の設計にもアドバンテージを持ち、現在では電気自動車の車体の開発も可能ですが、これらはすべて車体一台解析技術



### Biz Life Style Pick up >>> 車体一台解析技術の強み

従来の各部品単位での部品づくりから発想の転換を果たしたジーテクトの強力な武器。車1台分のシミュレーション解析結果を活用することで、部分最適から全体最適となる部品づくりを実現した。開発力が飛躍的にアップしただけでなく、世界中の自動車メーカーへの提案力の向上にも大きく貢献。



My Favorite Life Style

ARIYA  
nismo

## 静謐と躍動の競演、アリア×NISMOで実現したEVスポーツSUV。

Biz Life Style Pick up &gt;&gt;&gt;

### 走りに加え個性的な外観もNISMOの魅力



基準車に多数のカスタマイズが加えられたNISMOモデル。フロントバンパーが変更され、タイヤハウスへのインタークや底面から後部へ整流が見直された。



リアスポイラーは、取り付け位置をリアウィンドウの下端へと変更。形状にも工夫が加えられ、後方に発生する渦を車体から遠ざけることに成功した。

試乗の際には、オーセンティックな深い黒を基調としたカラーリングが美しいインテリアにも注目だ。専用シートはホールド性を高めたスエード調が採用され、専用本革巻きステアリングとともにNISMOを所有する喜びを刺激。メーターのアクセントやフロアのライティングなど随所に施されたNISMOらしいレッドカラーのアクセントは、湧き上がる走りへの意欲を代弁してくれる。

※オプション設定

「日産リーフ」の発売以降、国内の電気自動車シーンを牽引してきた日産自動車。旋風を巻き起こした軽EV「日産 サクラ」に先駆けて2021年にデビューを飾った「日産アリア」が、この1月の東京オートサロン2024にて「日産アリア NISMO」を発表。すでに設定されているリーフに続く電動スポーツモデルとして、この春に販売を開始した。アリアは日産初のクロスオーバーEVで、NISMOは日産のワークスチームとしてレースで培った情熱とスピリットに溢れるスポーツチューニングブランド。発表当初は「クロスオーバーSUVにNISMOチューン?」と戸惑う向きもあったが、蓋を開けてみると大成功といった趣。アリアの特徴である洗練された上質なデザインとNISMOの空力パーツは想像以上に相性がよく、グッと精悍に引き締まった印象だ。

約10%のパワーアップにe-4ORCEもチューンナップ

「風格と電撃のクロスオーバー」とのコンセプトを掲げるアリアNISMOは、高次元のハンドリング性能と爽快な旋回性、伸びのある加速を味わせるEV NISMOのフラグシップでもある。パワユニットはベースモデルに対して約10%の出力向上が図られ、さらに秘めたポテンシャルを解放する「NISMOモード」を新たに追加。レスポンスを最大化し、その動力性能をフルに引き出すチューニングにより、心が踊るような加速を実現している。

シャシーの各部品にもNISMOモード専用のチューニングが施されており、足元には専用タイヤと軽量高剛性な20インチアルミホイールを用意。車両の安定性と回頭性がさらに高められたことで、さらに軽快で

滑らかな走りが愉しめる。

注目は、日産自慢の電動駆動4輪制御技術に専用チューンを施した「NISMO チューンド e-4ORCE」だ。タイヤの接地性の高さとの相乗効果で限界走行時でも高度な運動性能とライントレース性能を発揮し、ドライバーの想いに応えるコーナリングを実現。フォーミュラEマシンの高揚感を彷彿とさせるEVサウンド\*も相まって、クロスオーバーSUVでありながら車体との対話に夢中になれるようなスポーツ感覚をたっぷり堪能できる。

圧倒的な風格と卓越の空力性能  
二面性を表現する外観デザイン

エクステリアも、アリアの静謐とNISMOの躍動の融合によって印象度を増している。ハイクオリティなクロスオーバーの凛とした佇まいに、生き生きとしたスポーツチューンのダイナミズムを加えたフォルムは、まさに大人の二面性。上質感と空力性能の見事な競演は、ぜひシヨールームで実車を眺め回して欲しい。

神奈川県下に119店舗を展開中! 日産 アリア NISMOの試乗車は、B9e-4ORCEを9店舗にご用意!

日産神奈川



日産神奈川販売株式会社

本社/横浜市神奈川区東神奈川2-47-7

TEL045-461-2319

https://np-kanagawa.nissan-dealer.jp/

My Favorite Life Style



食べるエステ  
「すっぽんエキス」を  
贅沢に味わう

6食入り  
宝仙堂 滋養美膳  
すっぽんコンソメスープ  
160g×6袋  
5,508円(税込)

※スープの中の固形物はすっぽんのエンペラ(えんがわ)です。※1箱にレトルトパックが1袋入っています。

株式会社 宝仙堂  
〒101-0021 東京都千代田区外神田 2-5-14  
Tel:03-3251-3282(大代表) Fax:03-3257-0688(大代表)  
URL: https://jyoubuzen.jp/consomme-soup/

大正10年創業の宝仙堂は、すっぽん  
と世界の料理を掛け合わせる「滋養  
美膳シリーズ」を展開中。大分県の安  
心院(あじむ)盆地に養殖場を構え、  
溪流から湧き出る水と温泉で育てた  
すっぽんを使用。透明感のある黄金色の  
スープに仕上げるには、煮込むだけで  
も数時間以上の手間を掛けていま  
す。すっぽんコンソメスープであら  
えた技法は、日本独自のものです。大正  
11年の英国皇太子、昭和50年の英国  
エリザベス女王来日の際に、宮中晩餐  
会で振舞われました。

具材には、甲羅のフチにある希少部  
位のエンペラ(えんがわ)も贅沢に使  
用。天然コラーゲンやコンドロイチン、  
ビタミンBやビタミンAなど栄養素を  
豊富に含むことから「食べるエステ」と  
も呼ばれ、女性層や美食家のほかアン  
チエイジング目的の購入者も多いと  
か。同シリーズではすっぽん雑炊やす  
っぽん入り薬膳カレーもラインナップさ  
れている。購入・お問合せは以下から。



株式会社 宝仙堂 東京都千代田区外神田2-5-14



大分県宇佐市、安心院(あじむ)

My Favorite Life Style



まるでひとつの「街」がそこに。「幸齢者」のための安心の住まい。

多摩丘陵の自然環境と先端  
の都市機能が共存する町田。  
野津田公園に隣接する自立型  
シニアマンション「サンシティ町  
田」では、「町田」駅をはじめJ  
R京王線小田急線の4駅に1  
日20本以上もの専用シャトルバ  
スが運行するなど、活力あるラ  
イフシーンが展開されている。

大きな窓が印象的な書斎館  
のテラスラウンジ、中庭を見渡  
す参番館のエントランスロビー  
など、館内は上質感たっぷり。静  
かな時間を過ごせるライブラ  
リや自然光を採り入れたプー  
ルなど共用施設が充実し、シ  
リーズでは唯一ペットとの共生  
を可能とするなど、安らぎの  
日々をサポートしてくれる。ま  
た独立した介護棟を有し、万が  
一常時介護が必要となった際は  
追加費用なしで移り住むこと  
ができるのも特徴である。看護  
師が24時間体制なのも安心。

ビズスタ特典 ※期間/2024年10月31日

資料請求または見学をお申し込みの方に「サンシティ  
こだわりの食事体験&体験宿泊(1泊2日)」にご招待



「ランチ試食付個別見学会」開催中(要予約) ※送迎付き

開催日時: 10月6日(日)~28日(月) 11:00~13:30 ※70歳以上  
場所: サンシティ町田 現地

お問い合わせ

サンシティ町田  
☎0120-662-523

●所在地/東京都町田市小野路町1611-2(参  
式番館)・東京都町田市小野路町1651-1(参  
番館) TEL.0120-662-523●アクセス/小田急線  
「鶴川」駅下車、車で約10分(4km)●類型/介護  
付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介  
護)●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払方式/全額前払金方式●入居時の要件/入居時自立、満70  
歳以上の方(二人入居の場合はお二人とも満70歳以上)●介護保険/東京都指定介護保険特定施設、東京都指定  
介護予防特定施設●居室区分/定員1~2人(親族のみ対象)、介護にかかわる職員体制/1.5:1以上

サンシティ町田



BizLifeStyle Present



OPRESENT

1組2名様

雄大な相模湾の海望を見晴らす  
高台のリゾートホテルで  
「何もしない」贅沢なウィークエンドを



2台のセミダブルベッドが  
置かれた贅沢なツインルー  
ムで熟睡から覚めた朝。窓  
辺に立つと、そこには陽光に  
照らされた相模湾の見事な  
海望が…。湯河原の名湯が  
自慢の大浴場をはじめ、屋  
外プールやサウナ、エステに  
ラウンジと施設も充実。敷  
地から出ることなく「上質  
な週末」を堪能できる。全室  
オーシャンビューの人気ホテ  
ルだ。

夕食は、一面ガラス張り  
の開放的なレストラン「ル  
ファール」にて、目の前の小  
な漁港から小田原伊東で水  
揚げされる鮮魚近隣で育て  
られた質のいい肉に採れた  
ての西湘野菜など、旬の食材  
を駆使した創作フレンチの  
コース料理を、美しい景色と  
ともに。

●プレゼント  
一泊二食付 無料宿泊券

有効期限/2025年2月28日まで  
※除外日/12月30日~1月3日まで

提供/ラ・クラッセ・ドゥ・シェネガ https://yugawara-classe.jp/  
神奈川県足柄下郡湯河原町吉浜69 TEL.0465-62-0100  
交通/JR「真鶴」駅よりタクシーで約5分  
料金/(2階ツインルーム)一泊二食付お一人様30,000円~ 入湯別 客室数/31室

プレゼント応募方法

右記WEBサイトの応募フォームへ必要事項をご入力の上、ご応募ください。プレゼント当選者の発表は、  
商品の発送をもって代えさせていただきます。  
※掲載施設の資料請求もできますので、ご興味のある方はプレゼントの応募フォームにてご記入ください。

【対象施設】小田原湯本カントリークラブ、アレンジメントケア箱根仙石原、日産神奈川販売株式会社、サンシティ町田、サンシティ横浜南

My Favorite Life Style



牛肉文化発祥の地の銘柄牛、横濱ビーフに舌鼓。

幕末の開港とともに発展した横  
浜は、日本で初めて牛鍋屋が開かれ  
た街でもある。牛肉文化発祥の地で  
育まれた「横濱ビーフ」は、私たち神  
奈川県民が誇るべき地元の高品質  
牛肉だ。

文明開化期の横浜をイメージした  
ロゴマークが美しい横濱ビーフは、  
4等級以上の黒毛和種のみ。高品質  
牛肉の生産にあたっては、血統や発  
育状態から厳選した子牛を特定生  
産農家が熟練の技で育てる。安定し  
た肉質や風味を守るために飼料を  
基本配合「横濱ビーフA」に統一し  
つ、牛が非常に好みモリモリ食べる  
というから(とっふ粕)などを加えた  
独自の自家配合を給与。食品製造副  
産物のリサイクルで、資源の有効利  
用に加えて飼料自給率の向上にも貢  
献するエコフレンドを実現している。  
その圧倒的味は、最寄りの取扱  
店。詳細は下のQRコードから。

神奈川県内・東京都内の精肉店・飲食店などで販売中。詳しくはWEBで。



横濱ビーフ推進協議会

横浜市磯子区西町14-3(神奈川県畜産センター内)  
TEL.045-761-4191  
https://yokohama-beef.com



応募締切  
10月31日(木)

ビズスタ 検索



もう半世紀すこやかに  
**SunCity**

Biz Life Style Pick up >>>

『サンシティ』が選ばれる理由は5つのポイント

- ① 入居期間が長いほどメリットの大きい家賃前払い方式 ※1
- ② 複数の医療機関 ※2の協力、館内に介護専用棟を併設
- ③ 予約不要で選べるこだわりの食事
- ④ 資本金120億円。大手企業約100社が支える
- ⑤ 創業時より一貫した"直営主義"運営

会員制ホテルのような住空間で、上質なシニアライフを

創業45年を迎えた「ハーフ・センチュリー・モア」が運営する「サンシティ」は、いつまでも健康でアクティブな暮らしを求める人々のためのシニア住宅ブランドだ。現在は計17施設、約5000室の規模へと成長し、約5500人の入居者の毎日をサポート。快適で豊かな住環境、24時間いつでも切れ目のない医療ケア体制、日々の生活に潤いをもたらす多種多様なサービスを提供し、加齢に伴う不安を安心に変える施設運営を続けている。

安心の医療ケアと並ぶ特徴は、暮らしを華やかに彩る共用部だ。リゾートホテルを彷彿させる館内には、各施設で個性的な施設設備を用意。温水プールやジム、コンサート用のホールなど、シニア施設とは思えないほど明るい風景が展開されている。また、レストランにも力を入れ、専属シェフが厳選食材を駆使した複数のメニューから選ぶ楽しみを提供。しかも予約不要なので、気が向くままに利用できるのも嬉しい。

今回は、神奈川県内のサンシティから2施設をピックアップしてご紹介しよう。



サンシティ横浜南 中庭



ダイニング



フィットネス

(入居時自立)住宅型有料老人ホーム

**サンシティ横浜南**



神奈川県横浜市保土ヶ谷区仏向町1600-3  
TEL. 0120-373-265

●アクセス/相鉄本線「和田町」駅下車、車で約7分(2.3km) ●類型/住宅型有料老人ホーム ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払方式/選択方式 ●入居時の要件/入居時自立、満70歳以上の方(二人入居の場合はお二人とも満70歳以上) ●介護保険/居宅サービス利用可 ●居室区分/全室個室(夫婦等居室含む) ●居室区分/全室個室(夫婦等居室含む) ●提携ホームの利用等/提携ホーム移行型(サンシティ横浜) ●事業主体・運営管理/株式会社ハーフ・センチュリー・モア

サンシティ横浜南

サンシティ横浜南は、安心と快適をスタイリッシュに統合した住宅型のシニアマンションだ。同じ保土ヶ谷区内に建つサンシティ横浜からやや南、緑豊かな丘陵地帯の広々とした立地のもと、都市と自然が融合する住環境が魅力。館内は洗練されたインテリアが印象的なライフィニッシュを形成しており、都市部に住んでいたモダンなライフスタイルを好むシニア層の間で人気が高い。目覚めの朝には鳥のさえずりが聞こえ、寛ぐ夜にはみなとみらい21やランドマークタワーの夜景を遠望。天井の高いロビーの一角に控えるフロントスタッフをはじめとする職員とのほごよい距離感や、家族や来訪者の方と自由に飲談できるラウンジなどは、住宅型の施設ならではの、館内から望める庭園には、小さな滝や川が流れ、穏やかな時間を過ごすことができる。

2施設で同時開催!「ランチ体験付き個別見学相談会」

開催日時: 10月6日(日)~28日(月) ※送迎付き  
場所: サンシティ横浜南・サンシティ神奈川 現地

お問い合わせ

サンシティ横浜南 ☎ 0120-373-265  
サンシティ神奈川 ☎ 0120-341-043



サンシティ神奈川 外観



ダイニング



ライブラリー

(入居時自立)介護付有料老人ホーム

**サンシティ神奈川**



神奈川県秦野市南が丘4-4  
TEL.0120-341-043

●アクセス/小田急線「秦野」駅より神奈川中央交通バス「南が丘行」約5分「南が丘センター」バス停下車、徒歩約3分(約240m) ●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●居住の権利形態/利用権方式 ●入居時の要件/入居時自立、満70歳以上の方(二人入居の場合はお二人とも満70歳以上) ●介護保険/神奈川県指定介護保険特定施設 神奈川県指定介護予防特定施設 ●居室区分/全室個室(夫婦等居室含む) ●介護居室及び一時介護室は相部屋あり ●介護にかかわる職員体制/1.5:1以上 ●事業主体/運営管理/株式会社ハーフ・センチュリー・モア

サンシティ神奈川

一方、「全国銘水百選」の街として名高い秦野市内に位置するサンシティ神奈川も、秦野中井ICにほど近い好立地を誇る。秦野市周辺は「ゴルフ銀座」と呼ばれるほど数多くのゴルフ場が集結するほか、ハイキングコースや丹沢山系の登山口としても人気のアクティビティ豊富なエリア。現地はテニスコートやスポーツ広場を擁する立野緑地に隣接し、美味しい水ときれいな空気を満喫できるとあって、都会の喧騒から離れて自然豊かな環境を求めるアクティブシニアたちに選ばれている。

リゾートホテルを思わせる清潔で落ち着いた雰囲気、住環境もさることながら、まず驚かされるのが丹沢山系から富士山まで望む素晴らしい景色だ。館内の大浴場で湯に浸かりながら、自室でゆったり寛ぎながら愛でる富士は、まるで一幅の名画のよう。「最も贅沢なサンシティ」の心づくりに数えられるのも納得の住環境だ。

今回サンシティでは、限定で開催される「元気なうちに住替える」セミナーのうちに住み替えるシニア住宅の選び方セミナー「付き見学会」を実施。プロの講師を迎えたセミナーで貴重な機会です。ぜひお問い合わせを。

限定開催 サンシティ横浜南/神奈川 見学会情報

元気なうちに住替える! シニア住宅の選び方セミナー付き見学会

開催日時: 10月 7日(月)・ 8日(火) [サンシティ横浜南]  
10月14日(月)・ 17日(木) [サンシティ神奈川]  
[10:30現地集合(ランチ体験)~14:00終了]

場所: 現地集合 ※両施設・送迎付き  
定員: 各日15名 ※70歳以上  
講師: 神奈川ロイヤル株式会社 そごう横浜店9階 主任 星野 千鶴 氏  
介護のプロ相談員が60名在籍。老人ホーム相談トップクラスの実績ある紹介会社。



ビズスタ特典

資料請求または見学をお申し込みの方に「サンシティこだわりの食事体験&体験宿泊(1泊2日)」をご招待

※期間/2024年10月31日

※1:償却期間は15年償却(70歳プラン) ※2:協力医療機関=サンシティ横浜南 聖マリアンナ医科大学 横浜市西部病院/横浜保土ヶ谷中央病院/東戸塚記念病院。(サンシティ横浜南はサンシティ横浜の横浜メディカルクリニック(主な診療科目:内科)を利用可。)